

## UMOWA Nr 2018/IR.UR/.....

zawarta w Nysie w dniu .....r. pomiędzy Gminą Nysa, w imieniu której działa Burmistrz Nysy - **Kordian Kolbiarz** zwaną dalej **Zamawiającym**

a

/zapis w zależności od formy prowadzonej działalności/

1. ....

2. ....

prowadzącymi działalność pod firmą .....

wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

zwany/mi dalej **Wykonawcą**

uprawniony/mi do wykonywania robót objętych niniejszą umową na podstawie oferty złożonej przez

Wykonawcę w dniu ..... oraz protokół postępowania w trybie zaproszenia do złożenia oferty

z dnia ..... o następującej treści:

### §1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego następującego przedmiotu umowy:

### **„Zakup kontenera magazynowego dla sołectwa Hajduki Nyskie.”**

2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określony jest w zaproszeniu do złożenia oferty. Dokument ten stanowi integralną część umowy.

3. Przedmiot umowy musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.

### §2

Przedmiot umowy Wykonawca dostarczy oraz zamontuje na swój koszt i ryzyko do miejsca wskazanego przez Zamawiającego w terminie do dnia.....**2018r.**

### §3

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy wykonanie przedmiotu umowy w zakresie, terminach oraz zgodnie z innymi postanowieniami określonymi w niniejszej umowie.

### §4

Do obowiązków Zamawiającego należy protokolarne odebranie przedmiotu umowy.

### §5

Za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie określonym w §1 strony ustalają wynagrodzenie

Wykonawcy na kwotę ryczałtową .....zł. brutto (w tym podatek VAT)

Słownie złotych: ...../100.

### §6

1. Rozliczenie należności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy dokonane będzie fakturą końcową sporządzoną w oparciu o podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego protokół zdawczo-odbiorczy.

2. Należność za wykonanie przedmiotu umowy regulowana będzie przez Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.

3. W przypadku naliczenia kar umownych, Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kwot naliczonych kar z faktury Wykonawcy.

### §7

Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności przysługujących mu z tytułu realizacji niniejszej umowy, bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

**§8**

1. Wykonawca jest zobowiązany wypłacić Zamawiającemu kary umowne w przypadku:

- 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto,
- 2) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, lecz nie więcej niż łącznie 30% wynagrodzenia,
- 3) za opóźnienie w usunięciu wady w wysokości 0,25% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, lecz nie więcej niż łącznie 7% wynagrodzenia.

2. W przypadku gdy szkoda przewyższa naliczone kary umowne Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

**§9**

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto.

**§10**

Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy w przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym, a nadto w przypadku nie wykonania przedmiotu umowy w terminie określonym w §2.

**§11**

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostanie rozszerzona poprzez udzielenie gwarancji jakości.
2. Termin gwarancji wynosi 3 lata, licząc od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. W dacie odbioru końcowego Wykonawca wystawi dokument gwarancyjny, określający szczegółowe warunki gwarancji jakości /wg wzoru stanowiącego integralną część niniejszej umowy/.

**§12**

1. Do kontaktów z Wykonawcą oraz do koordynacji prac związanych z realizacją umowy Zamawiający wyznacza: mgr inż. Roman Mnich, inż. Ewelina Budzińska .

Wyżej wymienione osoby uprawnione są do reprezentowania Zamawiającego w czynnościach związanych m.in. z: protokolarnym odebraniem przedmiotu umowy.

2. Wykonawca ustanawia przedstawiciela do kontaktów z Zamawiającym: .....

3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2 nie wymaga aneksu do umowy, lecz wymaga wzajemnego poinformowania stron w formie pisemnej.

**§13**

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

**§14**

1. Nr identyfikacyjny NIP Zamawiającego 7532414579

2. Nr identyfikacyjny NIP Wykonawcy .....

**§15**

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§16**

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

**Kontrasygnata Skarbnika Miasta**

WZÓR

### KARTA GWARANCYJNA

do umowy 2018/IR.UR/..... z dnia .....2018r.

dotyczy zadania:

#### **„Zakup kontenera magazynowego dla sołectwa Hajduki Nyskie.”**

Wykonawca: .....

zwany dalej "Gwarantem" niniejszym dokumentem udziela Zamawiającemu, tj. Gminie Nysa gwarancji co do jakości wykonanego przedmiotu umowy.

1. Gwarant zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych własnym staraniem i kosztem, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w niniejszej gwarancji.
2. Termin gwarancji jakości wynosi 36 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, tj. od dnia ..... do dnia .....
3. Zamawiający zobowiązany jest do powiadomienia Wykonawcy w formie pisemnej o fakcie ujawnienia wad w terminie do 1-go miesiąca, licząc od daty stwierdzenia przez Zamawiającego, że wady wystąpiły.
4. Zamawiający w powiadomieniu winien wyznaczyć termin przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego przedmiotu umowy. Z czynności przeglądu strony zobowiązane są sporządzić pisemny protokół, w którym ustalą fakt istnienia wad, zakres rzeczowy wad oraz termin ich usunięcia.
5. W przypadku nieprzystąpienia przez Gwaranta do czynności przeglądu w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający protokół o którym mowa w ust. 4 sporządzi jednostronnie i protokół ten zawierający stwierdzenie wystąpienia wad, ich zakresu i zobowiązanie Gwaranta do usunięcia wad wraz z terminem na ich usunięcie prześle Gwarantowi.
6. Przy ustalaniu i wyznaczaniu terminu na usunięcie wad uwzględnić należy pracochłonność robót poprawkowych oraz warunki atmosferyczne.
7. W razie bezskutecznego upływu terminu ustalonego, bądź wyznaczonego na usunięcie wad, Gwarant upoważnia Zamawiającego do wykonania tych czynności, tj. usunięcia wad na koszt Gwaranta.

-----  
Upoważniony przedstawiciel

Wykonawca/Gwarant

